

Улица Мусина, 29Д Торговое помещение 500 кв.м

улица Мусина, 29Д

**20200000 руб.**

40400 руб за кв.м

**500 м²**

Общая площадь

**2 из 3**

Этаж



Площадь:	500 м2
Стоимость:	20200000 руб.
Тип помещения:	Торговое помещение
Тип сделки	Продажа
Адрес	улица Мусина, 29Д
Этаж	2

Продаю Готовый арендный бизнес 500 кв.м. поэтажно с хорошей окупаемостью в ново-савиновском районе по улице Мусина, д 29 Д Основные характеристики: — 2 этаж торговые помещения, 3 этаж офисные помещения; — Общая площадь 1000 кв.м., цена за квадрат 40 400 рублей; — Вопросы по доходности бизнеса индивидуально; — Отличный пешеходный трафик, целевая аудитория, т.к. место известное, удобная пешеходная и транспортная доступность; — Арендаторы стабильные и давно работающие со своим потоком клиентов. Комплекс в плане аренды востребован, присутствует целевая тематика торговли «Строительство и ремонт». — Центр торговли и офисов в Ново-Савиновском районе; — рядом автобусная остановка; — Располагается напротив известного ТЦ «Park House»; — система кондиционирования/вентиляции; — 3 входа. Организации в здании в непосредственной близости: ТЦ Парк хаус, ТК Стройка, Торговый павильон «Корзинка» Ближайшие улицы: Ямашева, Четаева, Меридианная По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Ушакова Ксения – Брокер по коммерческой недвижимости От собственника. Без комиссии.





НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей