

## Улица Лесгафта, 3 Торговое помещение 113 кв.м

улица Лесгафта, 3



100000 руб./мес **S**

884.96 руб за кв.м в мес.

113 м<sup>2</sup>

Общая площадь



1 из 6

Этаж



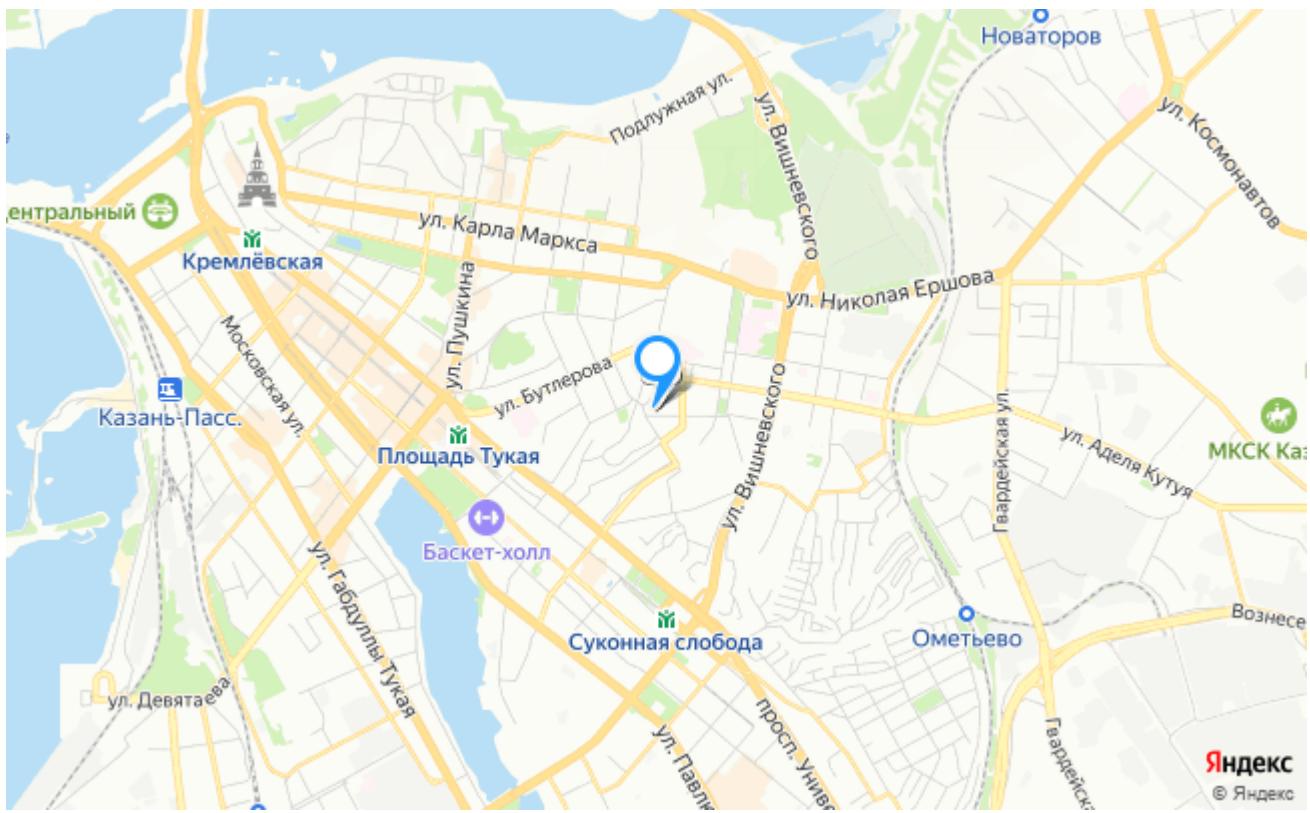
Площадь:	113 м <sup>2</sup>
Стоимость:	100000 руб./мес
Тип помещения:	Торговое помещение
Тип сделки	Аренда
Адрес	улица Лесгафта, 3
Этаж	1

В красивом атмосферном месте, в центре Казани, на длительный срок сдается помещение, с отличным ремонтом. Презентабельная входная группа, облицованная гранитом. Характеристики: — ресепшн, общий рабочий зал, 2 отдельных кабинета. — парковка — первая линия — отдельный вход — установлена сигнализация; — рольставни с электроприводом на все окна, на входную дверь; — видеонаблюдение (8 камер, пишут 24/7 на 30 суток) с обзором как внутри помещения так и на внешней территории; — подсветка всего фасада, с возможностью подключения световой рекламы; — все рабочие места оснащены розетками/линиями 220в, интернет, телефон; — серверная; — 2 санузла с душевой; — 2 кухни с холодильником Коммунальные платежи оплачиваются отдельно от арендной платы. По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Ильясова Эндре — Брокер по коммерческой недвижимости. «DiGroup — недвижимость и финансы» От собственника. Без комиссии.









## Консультации и подбор недвижимости

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей.