

# Ласковая улица, 1 Склад 1172 кв.м

Ласковая улица, 1


**270000 руб./мес**

230.38 руб за кв.м в мес.


**1172 м<sup>2</sup>**

Общая площадь


**1 из 1**

Этаж



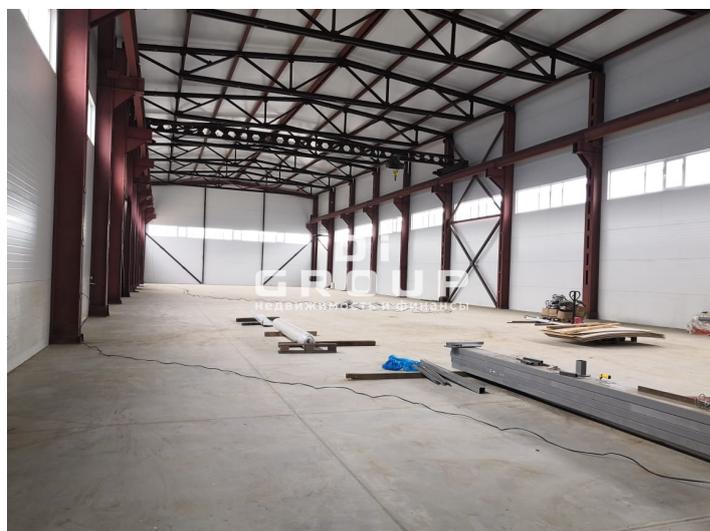
Площадь:	1172 м2
Стоимость:	270000 руб./мес
Тип помещения:	Склад
Тип сделки	Аренда
Адрес	Ласковая улица, 1
Этаж	1

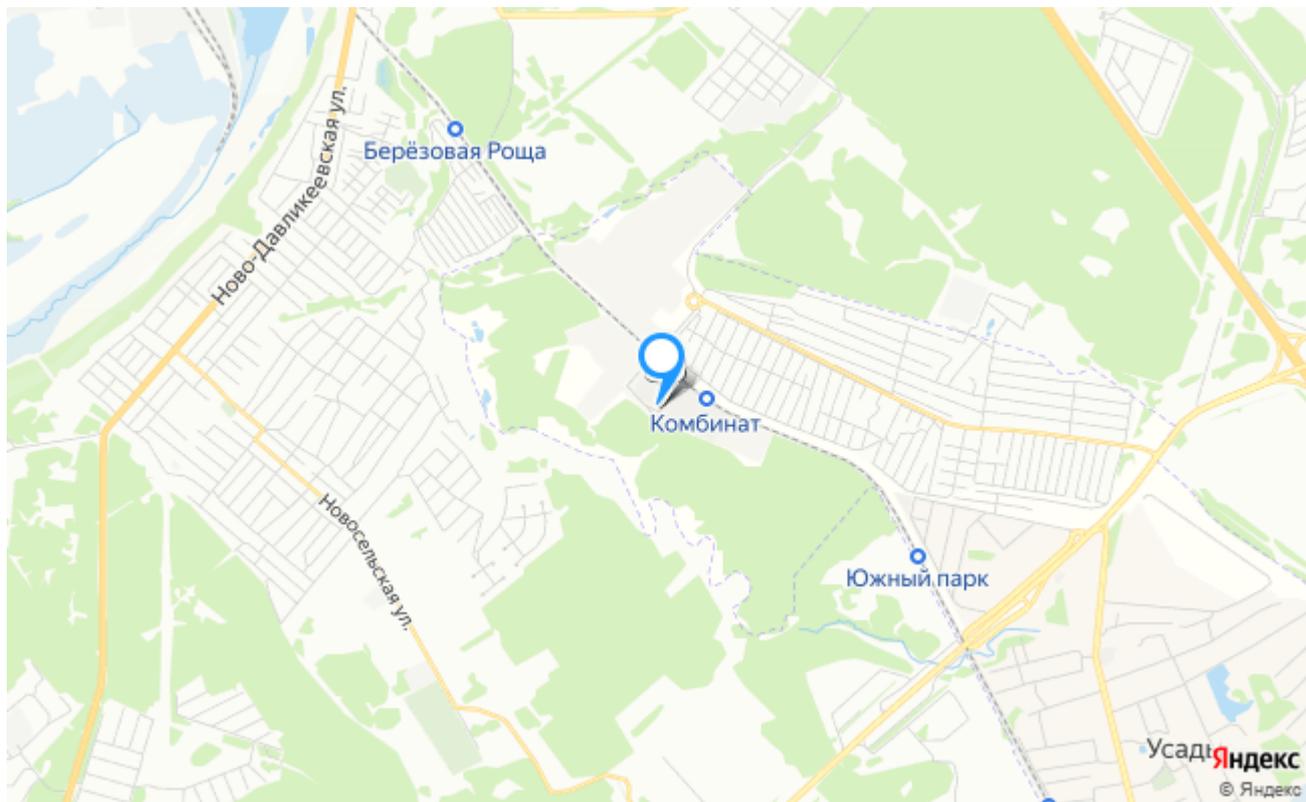
Сдается теплое производственно-складское помещение площадью 1100 кв.м и теплое офисное помещение 72 кв.м.

Назначения: — склады; — производство. Месторасположение: — Место расположение базы в непосредственной близости к г.Казань, недалеко от трассы М7 в Лаишевском районе поселка Усады. Отличные подъездные пути для большегрузных машин с удобным выездом на трассу Р-239 и М-7. Участок граничит с территорией КазМЭЗ (жир комбинат) и РЦ X5 Ритейл групп.

Характеристики: — размер 18×60 м.; — высота потолков 10 метров; — ворота рольставни 4,5×4,5 м; — установлена кран-балка 5 тонн; — мощность 150 кВт; — водоснабжение(скважина), канализация; — газ в перспективе; — отопление пеллетный котел; — полы антипыль; — удобные подъездные пути; — охраняемая территория. Назначения: логистический центр, производство.

По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Валерия Петрова — Брокер по коммерческой недвижимости. DiGroup — недвижимость и финансы» От собственника. Без комиссии.





## Консультации и подбор недвижимости

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей