

Адмиралтейская улица, 3 Земельный участок

10500 кв.м

Адмиралтейская улица, 3

**73489500 руб.**

6999 руб за кв.м

**10500 м²**

Общая площадь

**1 из 1**

Этаж

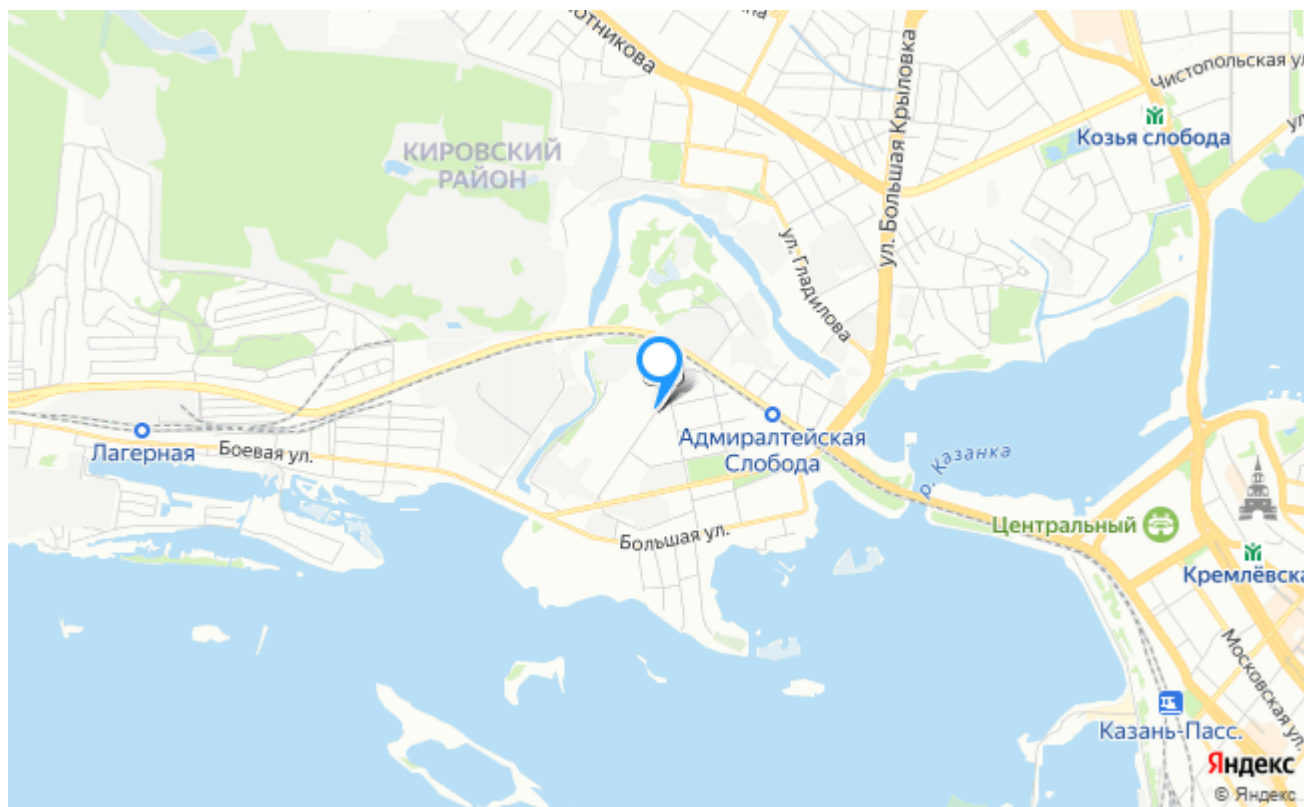
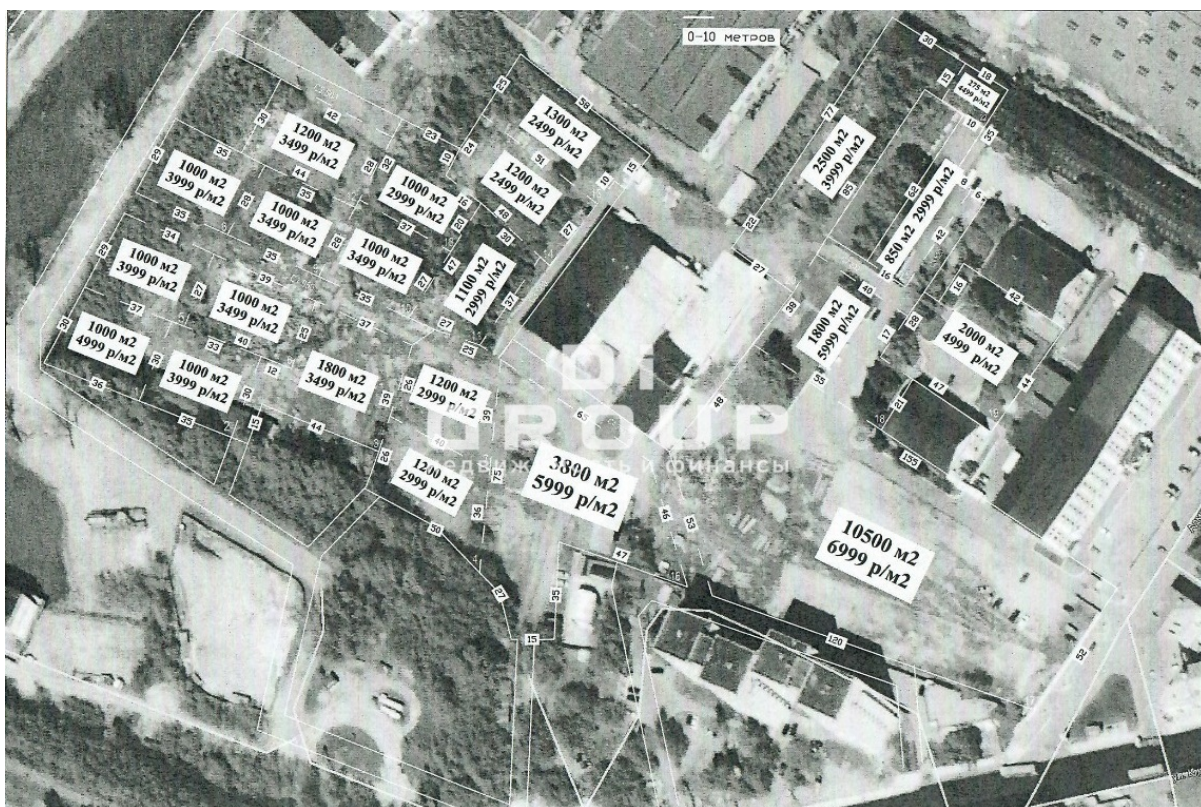


Площадь:	10500 м2
Стоимость:	73489500 руб.
Тип помещения:	Земельный участок
Тип сделки	Продажа
Адрес	Адмиралтейская улица, 3
Этаж	1

**Нургалиева Диана Искандаровна**Генеральный директор "DiGroup -
недвижимость и финансы", г. Казань**+79872977917**

Продается земельный участок пром. назначения площадь 10500 кв.м. Категория: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под размещение производственных зданий и сооружений. Согласно Проекта планировки территории «Старое русло реки Казанки и Адмиралтейская слобода», возможно перезонирование в зону ДЗ. Сети: электрическая мощность 800 КВт (два БКТП), газ 127 тыс.кбм/мес (ГРП), водоснабжение/водоотведение 350 кбм/мес. Находится в 5 минутах езды (7 км) от Казанского Кремля, на пересечении реки Волга и старого русла реки Казанка. Прилегает к территории торгово-офисного комплекса «Петрушкин Двор». Преимущества: • выход на площадь+магистраль+две улицы • обособленная территория (городской квартал) • выход на реку Волга • 7 км. (5 минут езды) от Казанского Кремля • зона перспективной застройки жилыми комплексами • вид на Верхний Услон и острова Волги (с отметки + 4,0 метра) • недалеко школа на 1000 мест, 2 детских сада • автобусные остановки на площади – 100 м. • электричество, газ, вода, канализация По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Нургалиева Диана Искандаровна — Генеральный директор «DiGroup — Недвижимость и финансы», г.Казань. От собственника. Без комиссии.





Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12
office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей