

Улица Рихарда Зорге, 66 Гостиница 7400 кв.м

улица Рихарда Зорге, 66

**414990000 руб.**

56079.73 руб за кв.м

**7400 м²**

Общая площадь

**1 из 14**

Этаж



Площадь:	7400 м2
Стоимость:	414990000 руб.
Тип помещения:	Гостиница
Тип сделки	Продажа
Адрес	улица Рихарда Зорге, 66
Этаж	1

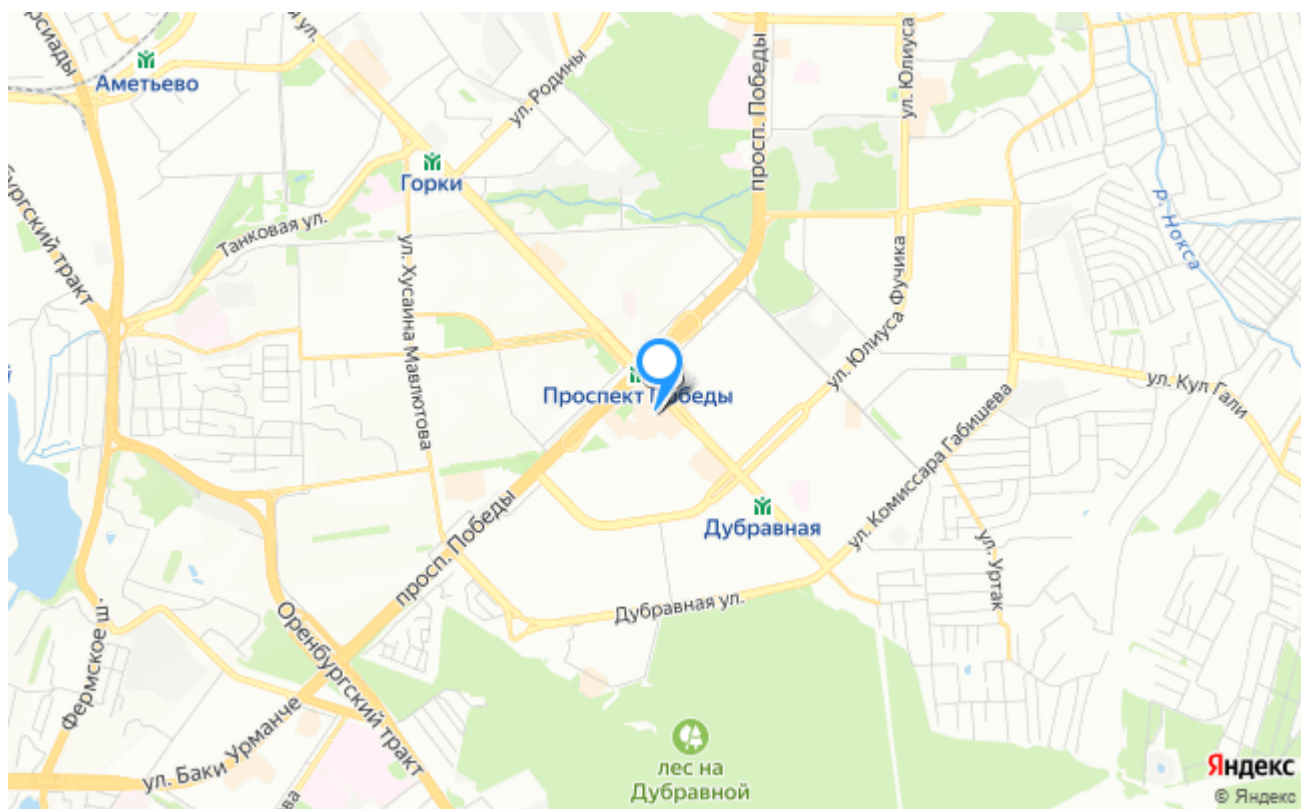


Былинцев Дмитрий

+78432022077

Предлагаем купить действующий готовый бизнес. Современный гостинично-ресторанный комплекс «Олимп», уровень 3 звезды. Отдельно стоящее здание, 14 этажей и 2х уровневая подземная парковка. Общая площадь 7408,1. Площадь 7 408 кв.м. — 54 000 руб./кв.м. Офисы — 3 603 кв.м., — полностью сданы! Отель — 92 номеров. В 2018 году получил награду SKY TRAVEL AWARDS 2018! Самый близкий к аэропорту, в 5 минутах ходьбы (225 метров) до метро. Среднегодовая загрузка — 70%. Есть варианты расширения бизнеса. Недвижимость застрахована от любых рисков и всегда растет в цене! Можем продать нескольким лицам, если будет группа покупателей. 5-12 этажи 92 гостиничных номера разного уровня комфорта. Ванная комната в каждом номере, кабельное TV, кондиционер, прачечная. Wi Fi на всей территории отеля и в номерах. 1-4 и 13-14 этажи: коммерческие площади, полностью сданы в аренду, . Ресторан занимает полностью 4й этаж, 250 посадочных мест, VIP зал. Татарская и европейская кухня. Бар. Есть оборудованные 2 конференц зала. Бесплатная парковка для клиентов. Станция метро Проспект Победы, Сквер Славы и торговый центр в трех минутах ходьбы. Подробности о доходности объекта и другая информация по запросу. Подробнее по телефону. По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Былинцев Дмитрий. «DiGroup — недвижимость и финансы» От собственника. Без комиссии.





Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12
office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей