

Техническая улица, 23Ак4 Производственное помещение 4253 кв.м

Техническая улица, 23Ак4

**95000000 руб.**

22337.17 руб за кв.м

**4253 м²**

Общая площадь

**1 из 3**

Этаж



Площадь:	4253 м2
Стоимость:	95000000 руб.
Тип помещения:	Производственное помещение
Тип сделки	Продажа
Адрес	Техническая улица, 23Ак4
Этаж	1

**Фаттахов Айрат****+78432022077**

Предлагаем к покупке производственное здание. Охраняемая территория. Подъездные пути : асфальт. Земельный участок 4 540 кв.м. Разрешенное использование: под административные, бытовые производственные здания и сооружения. Общая площадь здания 4 252,5 кв.м., 3 этажа. 1-ый этаж 1877,6 кв.м: складское помещение 1609,4 кв.м.+ тех. помещения 268,2 кв.м. 2-ой этаж 1807,9 кв.м: производственная площадь 1530,8 кв.м. + 277,1 тех. помещения 270 кв.м. 3 — й этаж 567 кв.м. - офисная часть, евроремонт. * двое автоматических ворот, * подъемный стол для загрузки на второй этаж массой 2,5 тонн, * кран-балка грузоподъемностью 5 тонн (пролет второго этажа) * ограждающие стены здания из силикатного кирпича, размер здания 100 м.*18 м., шаг колонн 6 м. х 6 м. * отопление: своя газовая котельная мощностью 600 кВт. * электрическая мощность 2 ТП по 1000 кВт. * водоснабжение 3 атмосферы, канализация. * вентиляция и кондиционирование. Предложение от собственника, без комиссии. Айрат Фаттахов — эксперт по коммерческой недвижимости «DiGroup — недвижимость и финансы», г.Казань.

Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



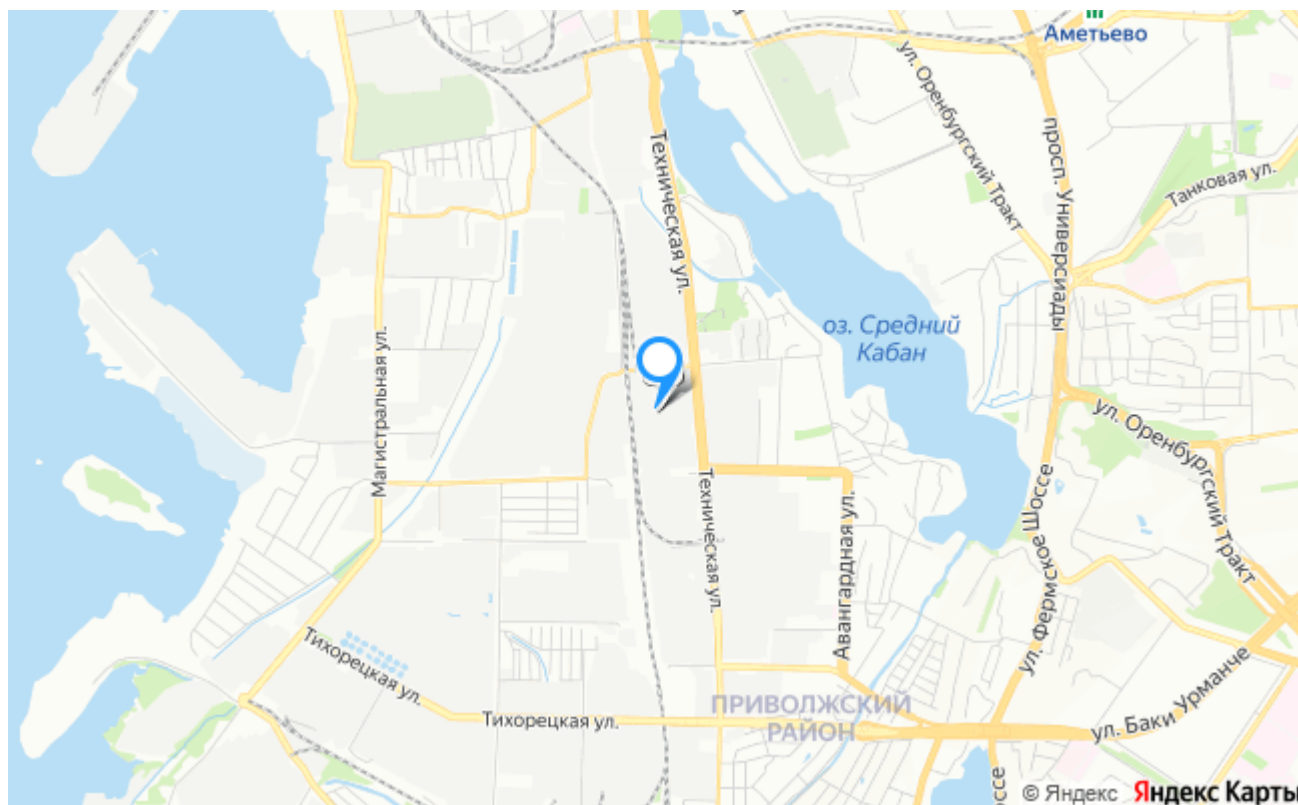
Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12

office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей