

# Улица Островского, 27 Помещение свободного назначения 1300 кв.м

улица Островского, 27



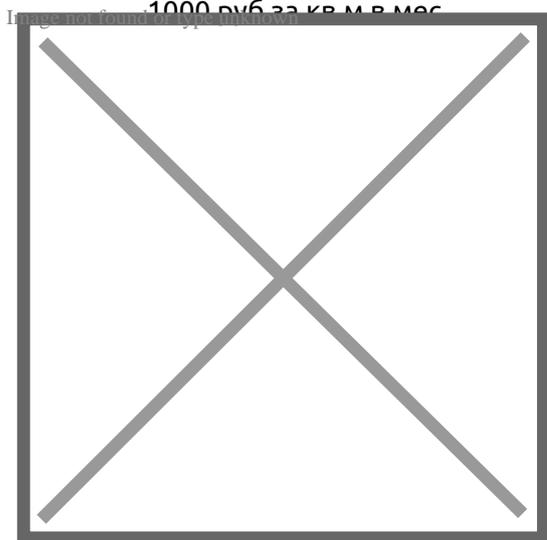
1300000  
руб./мес



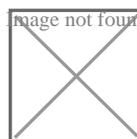
1300 м<sup>2</sup>  
Общая площадь



1 из 4  
Этаж



Площадь:	1300 м2
Стоимость:	1300000 руб./мес
Тип помещения:	Помещение свободного назначения
Тип сделки	Аренда
Адрес	улица Островского, 27
Этаж	1



Маликов Ринат  
+78432022077

Сдается помещение свободного назначения 1300 м<sup>2</sup> на Островского 27 Основные характеристики: — Первая линия — Высокий пешеходный и автомобильный трафик — До метро «Площадь Тукая» 700 м. — Первый этаж нового здания Апартаментов в центре города (в здании 4 этажа и подземный паркинг) — 6 отдельных входных групп на этаже — Панорамное остекление — Свободная планировка без несущих стен, черновая отделка — Индивидуальная вытяжка на кровлю и кондиционирование — Выделенная мощность 100 кВт, с возможностью увеличения. — Своя парковка за шлагбаумом на 60 авто, с возможностью кольцевого проезда вокруг здания — Подземный паркинг для VIP-пользователей — Возможность аренды дополнительных мест в крытом паркинге через дорогу — Долгосрочная аренда — Коммунальные платежи оплачиваются отдельно — Возможна аренда меньшей площади (от 800 кв.м.). Потенциальные арендаторы: медицинский центр, представительский офис, банк, розничный магазин, шоу-рум, кафе и др. Организации в здании и рядом: Казанская городская филармония, отели ART, Ибис, Татарстан, спа-комплекс Лучано (отель, ресторан, фитнес), торговые центры ГУМ, Свита-Холл, «Золотое Яблоко» и др. Рядом: улицы Университетская, Астрономическая, Право-Булачная, Лево-Булачная, Баумана, Пушкина, Татарстан, Профсоюзная. По всем вопросам обращаться к Вашему персональному менеджеру: Ринат — Брокер по коммерческой недвижимости. DiGroup. Недвижимость и финансы От собственника. Без комиссии.

Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown

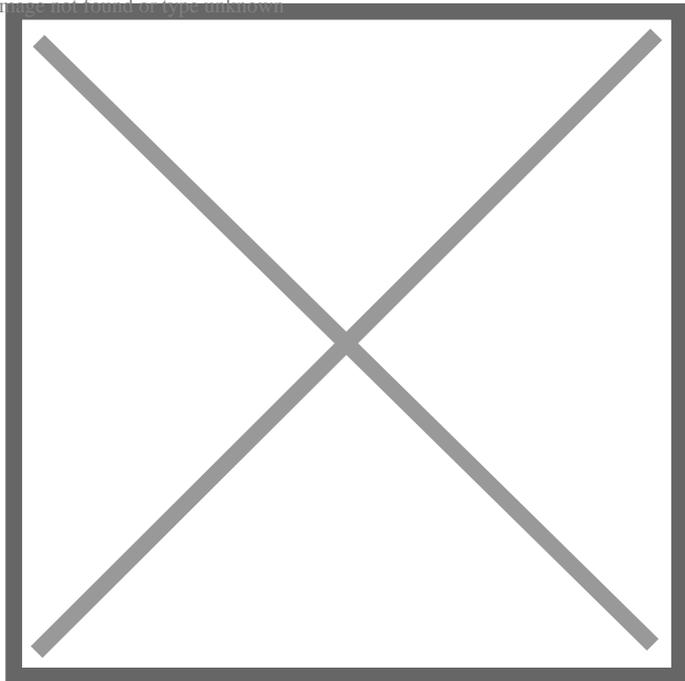


Image not found or type unknown

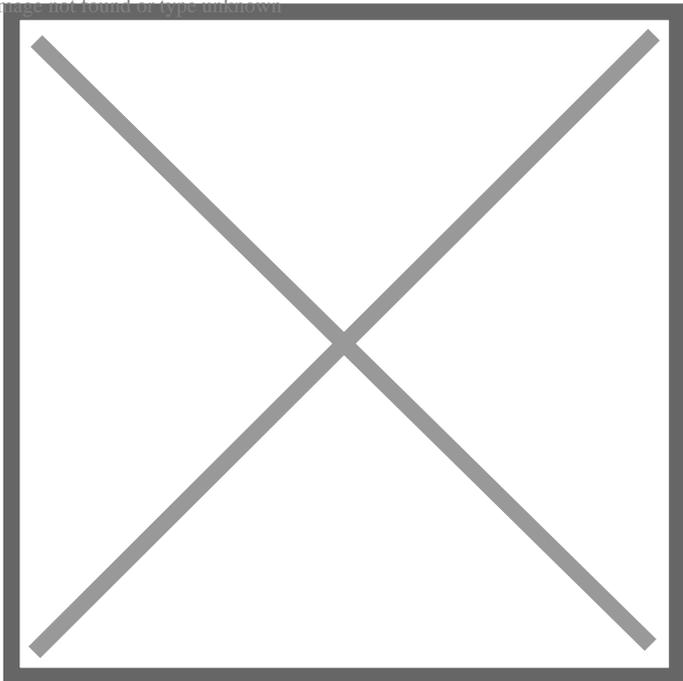


Image not found or type unknown

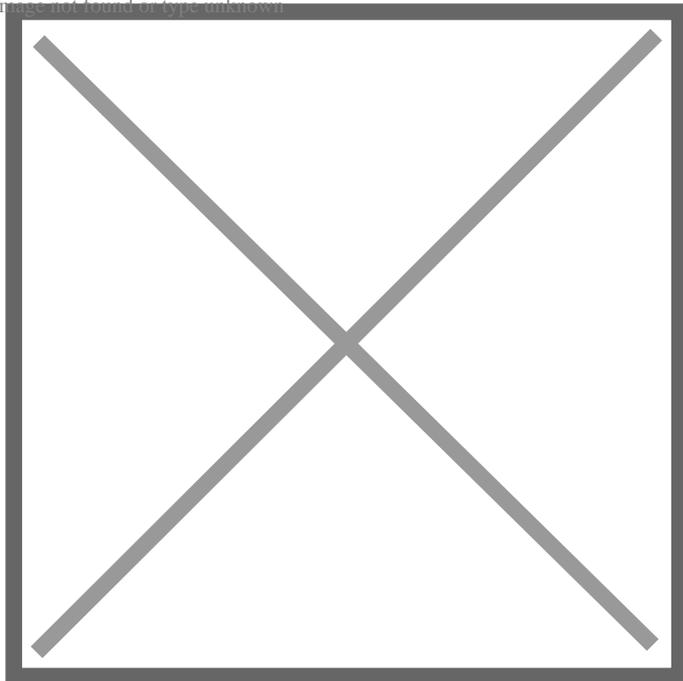


Image not found or type unknown

