

# Лагерная улица, 78 Производственное помещение 2000 кв.м

Лагерная улица, 78

**400000 руб./мес**

200 руб за кв.м в мес.

**2000 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**1 из 2**

Этаж



|                |                            |
|----------------|----------------------------|
| Площадь:       | 2000 м2                    |
| Стоимость:     | 400000 руб./мес            |
| Тип помещения: | Производственное помещение |
| Тип сделки     | Аренда                     |
| Адрес          | Лагерная улица, 78         |
| Этаж           | 1                          |

**Фаттахов Айрат****+78432022077**

Сдается помещения под производство и склад с офисной частью в 10 минутах от центра города по улице Лагерная д.78 — Площадь 1 этажа – 2000 кв.м (производственно-складская). — Офисная часть на 2 этаже – 200-400 кв.м. — Сетка колонн – 6 x 9 м (по осям). — Высота потолков – 5 м (до балки перекрытия). — Размеры ворот: высота – 4.50 м, ширина – 4.50 м. — Прилегающая территория. — Электричество – 220/380 В (мощность – 655 кВт). — Газоснажение – есть (разрешенное газопотребление в объеме 3129,03 тыс.м³/год, 1062,53 м³/час. С возможностью увеличения до 8 973,14 тыс.м³/год). — Отопление – автономное (газовое). — Водоснабжение и канализация – центральные (необходимо подвести с соседних помещений в этом же здании). — Вентиляция. — Освещение – светодиодное. — Подъездные пути – асфальтированная дорога. — Санузлы и подсобные помещения. — Безопасность – КПП (видеонаблюдение, огороженная территория). — Цена с НДС, без КУ. По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Айрат Фаттахов — брокер по коммерческой недвижимости. От собственника. Без комиссии.

Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



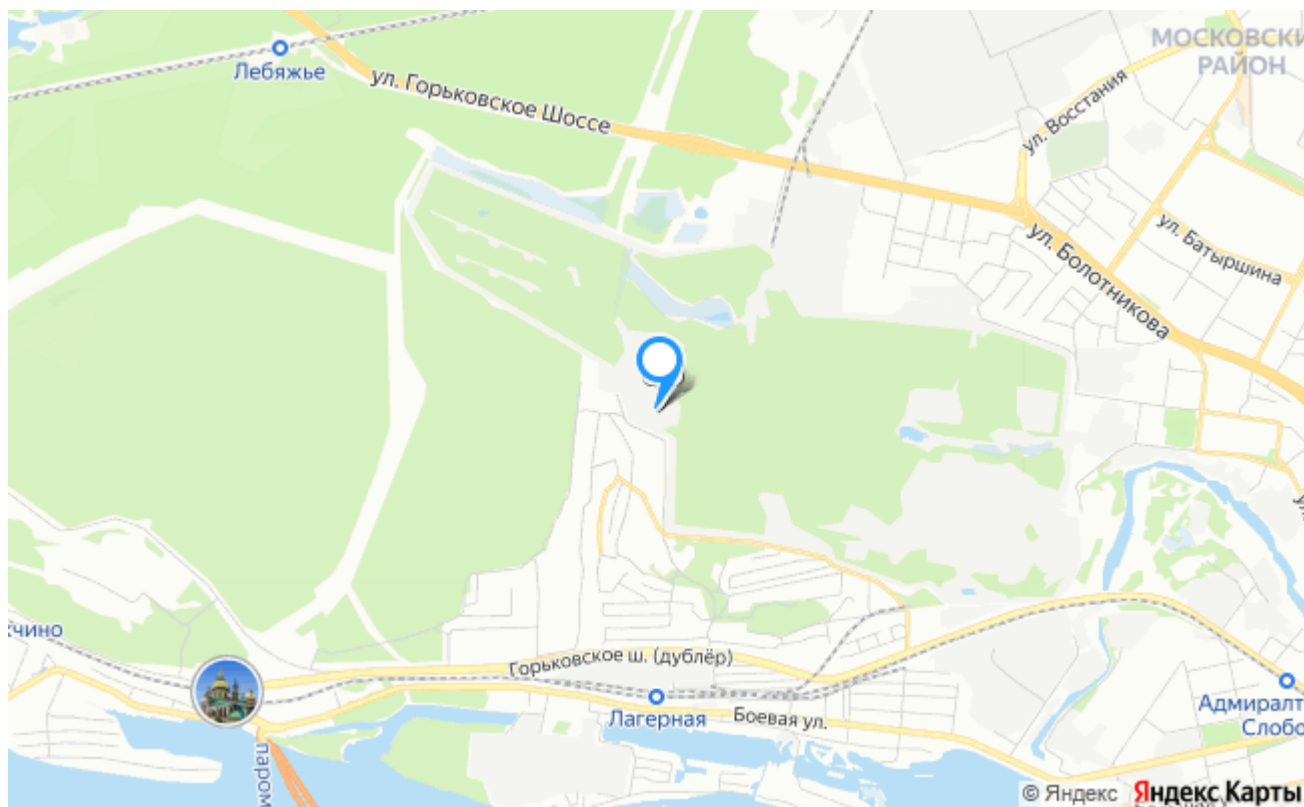
Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



Image not found or type unknown



## Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12

[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей