Химическая улица, 21 Склад 15000 кв.м

Химическая улица, 21

3300000 руб./мес

220 руб за кв.м в мес

15000 м^2

Общая площадь

1 из 1

Этаж

Image not found or type unknown

Площадь:	15000 м2
Стоимость:	3300000 руб./мес
Тип помещения:	Склад
Тип сделки	Аренда
Адрес	Химическая улица, 21
Этаж	1

Image not found or type unknown

Маликов Ринат

+78432022077

Предлагаем складской комплекс класса В в аренду Назначение: склад, производство. Месторасположение: территория базы по адресу г.Казань, ул. Химическая 21(граничит с КазаньОргСинтез). Характеристики: • склад неотапливаемый (можно сделать отапливаемым); • площадь до 15000 м2; • полы бетонные ровные; • стены кирпич и сендвич панель; • рабочая высота потолка 9 метров, до ската крыши 10 метров; • 6 ворот под грузовое авто, без пандуса; • своя канализация, централизованное водоснабжение; •запас мощности электроэнергии 1000 кВт., есть возможность увеличения; • собственная служба эксплуатации и коммунальная спец техника; • пропускная система (КПП), вход 24/7, круглосуточная охрана с видеонаблюдением. Преимущества: • удобные подъездные пути для разного транспорта • большая территория базы, позволяет маневрировать большегрузным автомобилям с учетом разгрузки. • много парковочных мест для легкового и грузового автотранспорта. • близость к трассе М7 (5-10 минут на авто); • низкий тариф на электричество (4 рубля кВт) • офисные и бытовые помещения для сотрудников. Стоимость аренды неотапливаемого помещения 220 руб. за м2, эксплуатационные расходы не входят в цену. Склад планируется ввести в эксплуатацию в сентябре 2020 года. По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Ринат – Брокер по коммерческой недвижимости Федеральное агентство недвижимости «DIGROUP». От собственника. Без комиссии.

Image not found or type unknown

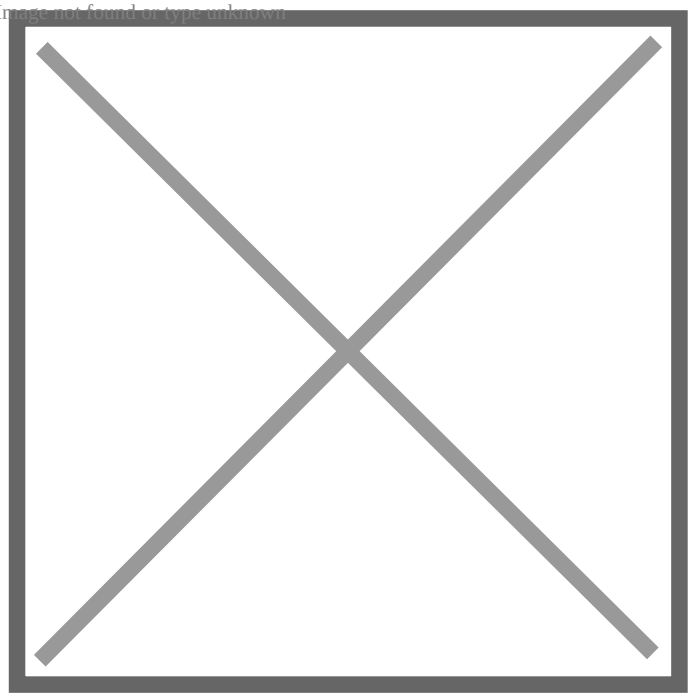


Image not found or type unknown

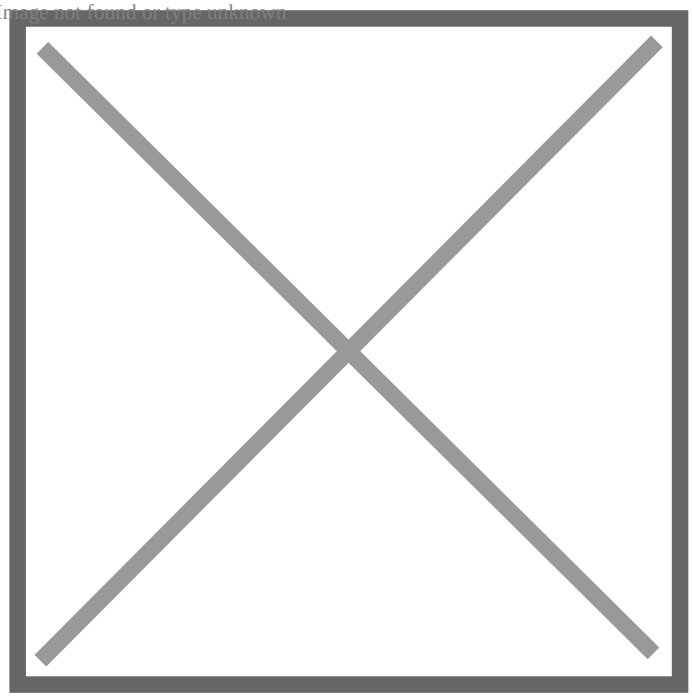


Image not found or type unknown

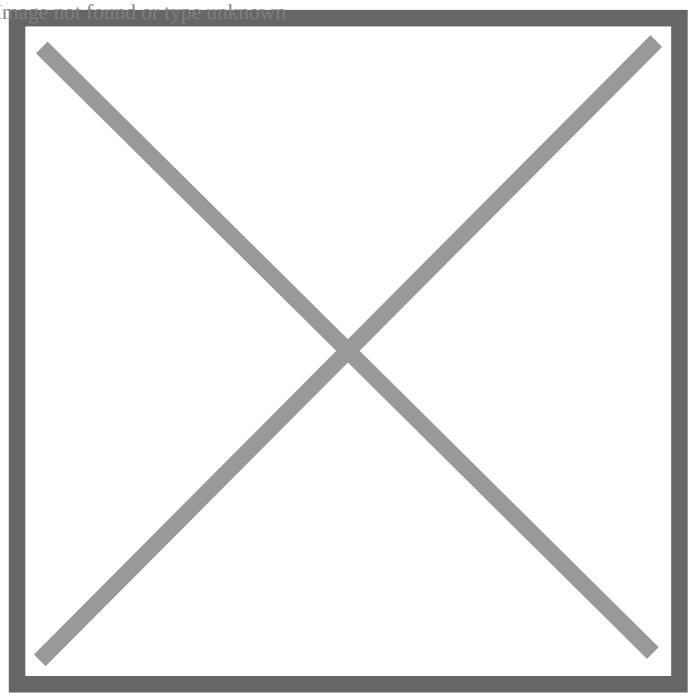


Image not found or type unknown

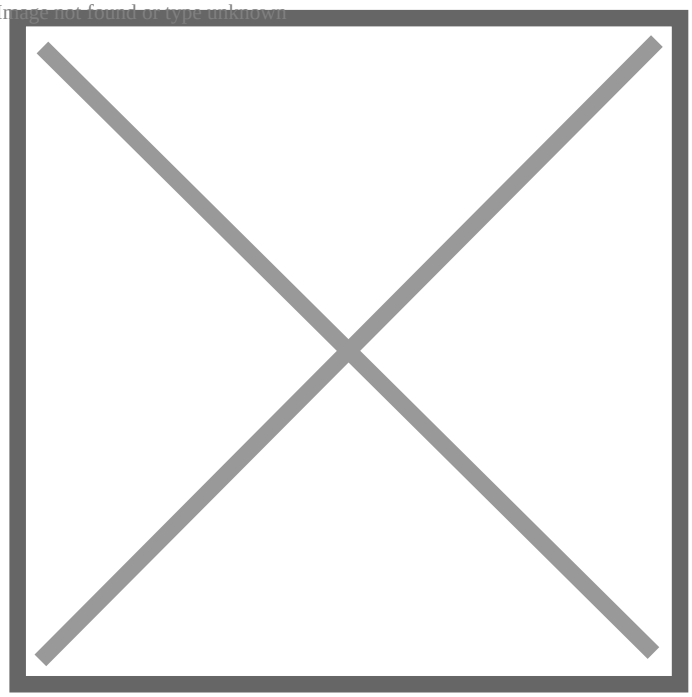


Image not found or type unknown

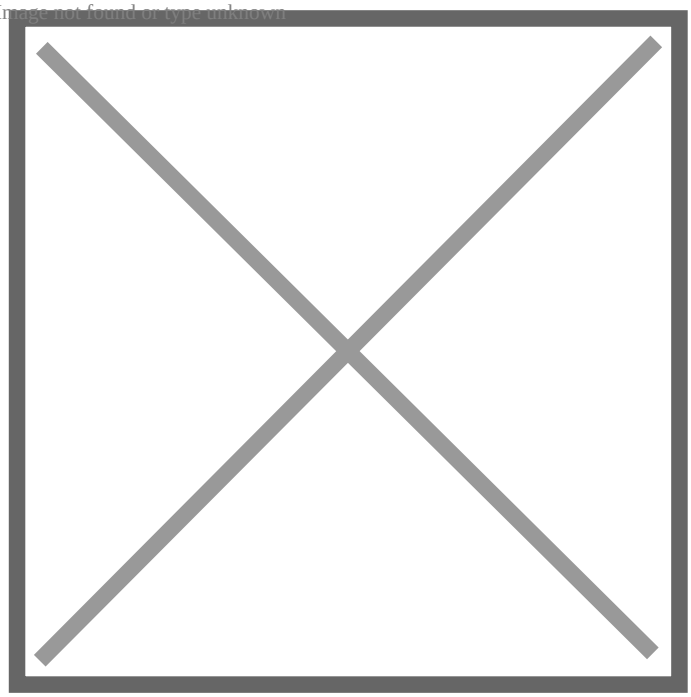
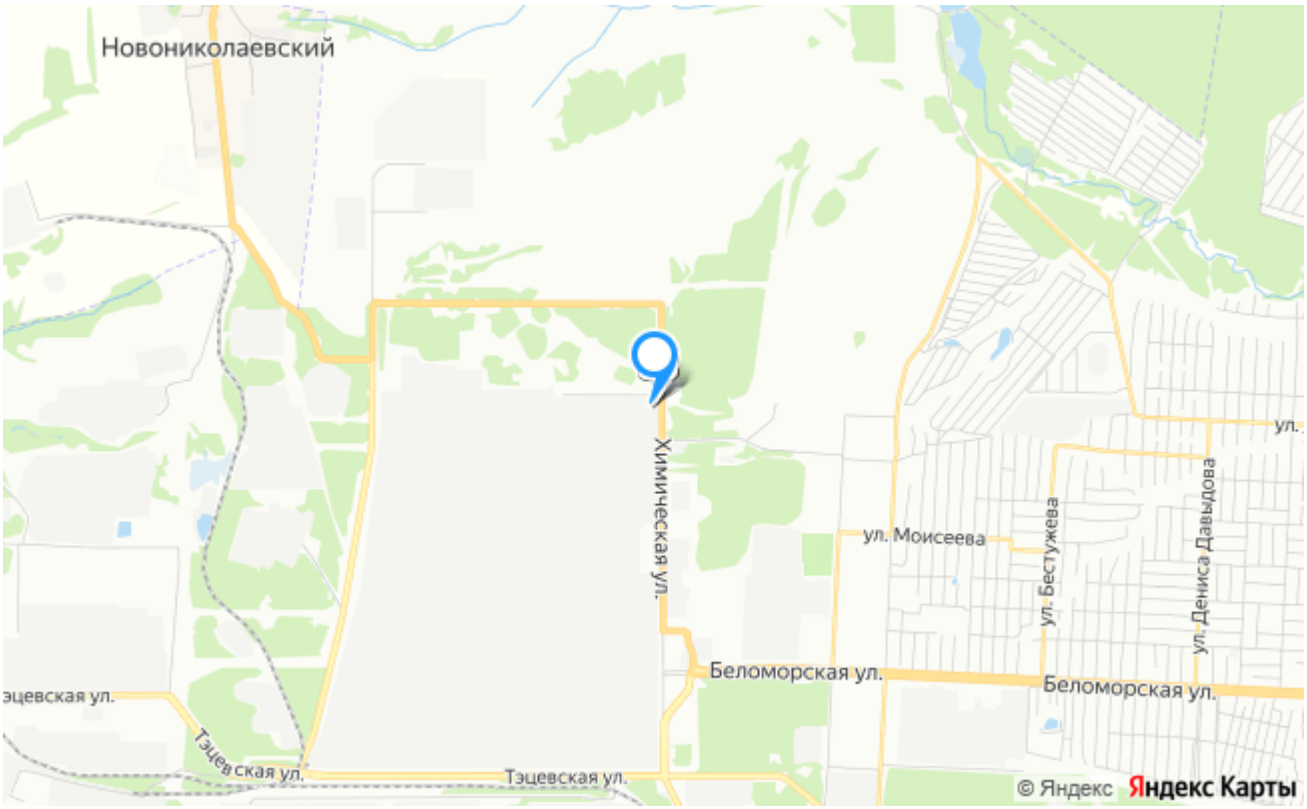


Image not found or type unknown



Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12

office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей